

Hoe tevreden zijn onze huurders?

Wij laten de tevredenheid van onze huurders meten door KWH (Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector).

Totaalscore	8,3
Algemene dienstverlening	8,2
Woning zoeken	7,9
Nieuwe woning betrekken	8,1
Huur opzeggen	7,9
Reparaties	8,6
Onderhoud	9,0

Onze woningvoorraad

Goedkoop	Betaalbaar 1/2	Betaalbaar 3	Duur	Vrije sector	Totaal
54	348	64	24	1	491

Woningverhuur

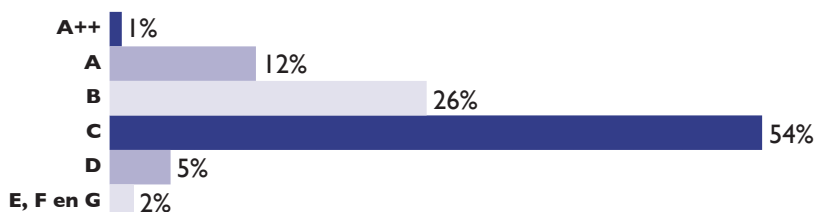
40 sleuteluitreikingen

Inkomensgroepen	Aantal	Type woning	Aantal
Alleenstaanden	18	HAT-woningen	14
Meerpersoonshuishoudens	22	Eengezinswoningen	11
Statushouders	0	Senioren en woonzorgwoningen	15
Medisch urgenten	0		
Totaal	40	Totaal	40

80% verhuur aan huurders met huurtoeslag

Duurzaamheid

De energielabels van onze woningvoorraad



Wilt u het hele jaarverslag lezen?

Kijk dan op www.wonenvierlingsbeek.nl

Woningzoekenden

Aantal ingeschreven woningzoekenden 456

Reacties op woningen

Gemiddeld aantal reacties per advertentie 7,9

Wachttijd

Gemiddelde wachttijd tot toezegging woning 2 jaar

Huurprijzen

Gemiddelde huurverhoging 2,6%
Huursomstijging 2,05%

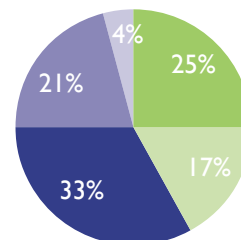
Huurachterstand en ontruiming

Huurachterstand 0,13%
Aantal ontruiming 0

Leefbaarheid

10 woonoverlastdossiers
€ 28.000 besteding leefbaarheid
1 WMO aanpassing (verhoogd toilet, wandbeugels, ...)

Waar gaat de huur naar toe?



- Onderhoudsuitgaven
- Bedrijfslasten
- Uitgaven rente en aflossing leningen
- Heffingen en belastingen
- Investerings nieuwbouw en overige investeringen